

# **Zpracování osobních údajů v souvislosti s prodejem, koupí či nájmem nemovitosti**

**Realitní Zprostředkovatel Petr Šubert, IČ: 00725340, se sídlem U statku 2281/20, Velké Meziříčí 59401 (dále jen Zprostředkovatel)**

**kontaktní e-mail: [subert.reality@seznam.cz](mailto:subert.reality@seznam.cz), kontaktní telefon: 777943104**

**Zprostředkovatel zpracovává veškeré osobní údaje výlučně v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů a dbá na ochranu osobních údajů v souladu s platnou a účinnou legislativou, kterou od 25. 5. 2018 představuje zejména nařízení EU 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, zkráceně „GDPR“), které je v České republice doplněno doprovodným zákonem o zpracování osobních údajů.**

- V případě uzavření dohody o zprostředkování, dohody o koupi, kupní smlouvy či dodání objednaných služeb bude zprostředkovatel zpracovávat osobní údaje klienta, a to v rozsahu jméno, příjmení, e-mailová adresa, telefonický kontakt a adresa. Pro účely vyhotovení smluvní dokumentace může zprostředkovatel vyžadovat poskytnutí osobních údajů v rozsahu: bankovní spojení a rodné číslo. Tyto osobní údaje zpracovává pouze pro účely vyhotovení smluvní dokumentace a dále je nezpracovává.
- Zpracování výše uvedených osobních údajů klientů bude zprostředkovatel provádět za účelem realizace uzavřené dohody o zprostředkování, dohody o koupi, kupní smlouvy, dodání objednaných služeb, a v neposlední řadě také za účelem ochrany svých práv a právem chráněných zájmů spočívajících v ochraně před případnými soudními spory vyplývajícími z uzavřených smluv či dohod uvedených výše. Zprostředkovatel je oprávněn se klienta, který kupuje, dotázat, jakým způsobem bude financovat kupní cenu nemovitosti či družstevního podílu, a to za účelem splnění povinnosti vyplývající z § 2452 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a splnění povinností vyplývajících ze zákona č. 253/2008 Sb.
- Zprostředkovatel pořizuje a uchovává kopie průkazů totožnosti klientů, které mu klient poskytne pouze pro účely vyhotovení smluvní dokumentace a jejich jednoznačné identifikace. Kopie průkazů totožnosti klientů nejsou dále Zprostředkovatelem zpracovávány. Pokud není pořízení kopie dokladu nutnou podmínkou pro poskytnutí služby, je možné učinit pouze opis údajů z průkazu totožnosti.
- Zprostředkovatel bude výše uvedené osobní údaje klientů zpracovávat po dobu 10 let od uzavření příslušné smlouvy či dohody uvedené výše. Samotné zpracování poskytnutých osobních údajů bude provádět Zprostředkovatel sám, a nebo tímto pověří třetí osobu.
- E-mailové adresy a tel. čísla zákazníků, kteří uzavřou smlouvu či dohodu uvedenou výše se Zprostředkovatelem dále Zprostředkovatel nezpracovává.